

# 사우디아라비아 인프라협력센터

## 주요 프로젝트 동향 보고(2월 1~2주)

□ 정책 및 시장 동향 환율

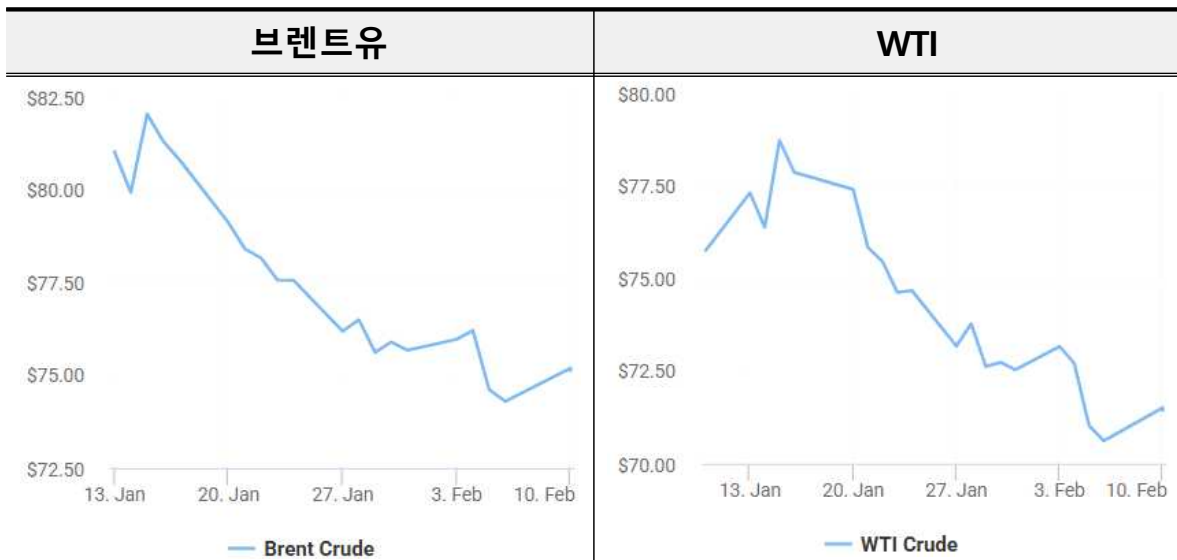
① 환율 및 기준금리 추이

구 분	내 용	비 고
환율	1 USD = 3.75 SAR (Peg system)	(2025.2.10.) Saudi Central Bank (SAMA)
기준금리	5.00 %	(2024.12.18.) Saudi Central Bank (SAMA)

- 사우디아라비아는 사우디 리얄화의 가치가 달러화 가치에 연동되는 달러화 페그제(peg system)를 유지하고 있어 미국의 기준금리 변동에 따라 금리 조정으로 리얄화의 통화가치 유지
- 사우디 중앙은행(Saudi Central Bank: SAMA)은 2024.12.18.일자로 기준 금리로 사용되는 Repo Rate를 0.25% 인하 발표함

② 국제유가 동향

구 분	유가	변동 (전일대비)	비 고	
유 가	브렌트유	75.13	+ 0.47	USD/bbl
	WTI	71.46	+ 0.46	



< 자료: Oilprice.com (2025.2.10.) >

(단위: USD\$)

구분	1.27	1.28	1.29	1.30	1.31	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7
Brent	76.18	76.49	75.61	75.89	75.67	75.96	76.20	74.61	74.29	74.66
WTI	73.17	73.77	72.62	72.73	72.53	73.16	72.70	71.03	70.61	71.00

※ 기준: Brent (25.2월 계약분), WTI (25.2월 선적분)

### 3 시장 동향

#### ○ 사우디, 2024년 계약 가치 25% 상승<sup>(AGBI 1.30)</sup>

- 주재국에서 2024년 발행한 계약 가치는 전년 대비 약 25% 증가하여 1,468억 불 규모의 사상 최고치를 기록하였는데, 동 성장은 전력, 석유 및 가스 부문에 의해 주도되었음
- 쿠웨이트의 Kamco Investment Company 보고서에 따르면, 2,732억 불 규모의 신규 최고치를 기록한 GCC 계약에서 사우디 발행 계약이 절반 이상을 차지했다고 함
- 주재국에서의 전력 부문 계약은 2023년 250억 불에서 2024년 550억 불로 증가하고 가스 부문 계약도 99억 불에서 191억 불로 두 배가량 증가했으며, 재생 에너지 프로젝트도 증가한 바 있음
- 다만 비전 2030 기가 프로젝트의 영향에도 불구하고 건설 부문 수주 프로젝트는 10.6% 감소한 284억 불을 기록하였음

### 4 건설시장 동향

#### ○ 사우디 K9 트레이닝 센터 PPP 프로젝트 동향<sup>(MEED 1.27)</sup>

- Zatca (Tax and Customs Authority)는 NCP를 통해 추진중인 제다와 담맘에 경찰견(K9) 트레이닝 센터 개발에 대한 PQ 통과 5개사를 다음과 같이 발표함
  - Alghaz Holding Company (로컬)
  - Worldwide Canine Saudi/Mubarak Abdullah Alsuwaiket (로컬)
  - Global Clearinghouse Systems (쿠웨이트)
  - Saudi Construction & Development Company/Liqaa International/Saudi Mas Veterinary/Kan Holland (로컬/로컬/로컬/네덜란드)
  - Lamar Holding (로컬)
- 동 프로젝트는 DBFOMT 모델의 PPP 방식으로 추진되고, 계약기간은

건설기간을 포함하여 21.5년임

- 동 계획에는 King Abdullah Economic City의 King Abdullah Port와 담맘의 King Abdulaziz Port에 신규 시설을 포함하고 National K9 Training Centre 개발 및 운영과 Jeddah Islamic Port의 기존 시설 확장 및 모든 시설의 유지 관리 서비스뿐만 아니라 경찰견 트레이닝 및 장비, 수의사 케어 및 숙박 시설과 같은 기타 서비스도 포함됨

○ **Zatca, 상하수도 PPP 프로젝트 PQ 발표**<sup>(MEED 1.27)</sup>

- Zatca (Tax and Customs Authority)는 NCP를 통해 추진중인 사우디의 10개 육상 항구에서 상하수도 처리장 개발에 EoI를 표명한 54개사 중 PQ 통과 7개사를 다음과 같이 발표함
  - Alghanim International General Trading & Contracting
  - Alkhorayef Water & Power Technologies
  - Civil Works Company
  - International Water Distribution
  - Lamar Holding
  - Miahona Company
  - Mowaih Company
- 동 프로젝트는 DBFOMT 모델의 PPP 방식으로 추진되고, 계약기간은 건설기간을 포함하여 15년임
- 상하수 처리 시설이 건설될 10개 육로 항구는 Al-Batha, Salwa, Al-Khafji, Al-Raqi, Jadidat Arar, Al-Hadithah, Halat Ammar, Al-Durrah, Al-Wadiah, Empty Quarter임
- 동 프로젝트는 네트워크를 포함한 플랜트 및 관련 자산 설계 및 운영 감독, 건설, 확장 및 개조를 포함하며, 건설 관리, 네트워크 운영 관리 등을 위해 사전 유지보수 수행, 토목 구조물 조성 및 플랜트 청소, 예비 부품 및 교체품 제공 등도 포함할 예정

○ **네옴, 이탈리아 Sace로부터 30억불 신용 한도 확보**<sup>(MEED 1.28)</sup>

- 이탈리아의 수출 신용 기관 Sace가 네옴 프로젝트 지원을 위해 30억 불 상당의 신용 한도를 약속한다고 1.26일 공동 성명에서 밝힘
- 공식 성명에 따르면, 동 계약을 통해 네옴은 이탈리아 기업, 특히 중소기업 공급을 활용하여 인프라, 도시개발, 건설 및 운송 부문

전반의 프로젝트를 지원할 수 있을 전망이며 네옴의 기존 자금 풀을 확대하여 프로젝트가 진행됨에 따라 장기 자금 조달 요구 사항을 지원할 것이라고 덧붙임

- 동 자금 조달 계약은 영국의 HSBC, 스페인의 Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, 프랑스의 Credit Agricole CIB, 중국의 Bank of China, Agricultural Bank of China, China Construction Bank, 미국의 Citibank, JP Morgan Chase, Bank of America 등 9개 국제 은행의 신디케이트를 통해 확보되었음
- 네옴과의 계약은 Sace가 사우디에서 체결한 여러 계약 중 하나인데, Sace는 또한 사우디 Acwa Power의 친환경 프로젝트 지원과 양 국가의 관심 분야에서 비즈니스 매칭 기회 창출을 조건으로 Acwa Power에 1억 달러의 신용 한도를 제공할 것이라고 밝힘
- 또한 Sace는 사우디 SEC와 MoU를 맺으며 EPC, 운영 및 유지 관리 서비스를 포함하여 이탈리아 기업이 관련된 SEC의 프로젝트를 지원하기 위한 신용 시설 제공도 모색한 바 있음

○ 네옴 더 라인, 연말까지 수직 공사 시작 예정<sup>(Saudi Gazette 1.29)</sup>

- 네옴의 더 라인이 올해 말까지 수직 공사를 시작할 계획으로 지속 가능성, 접근성, 효율적인 생활에 대한 새로운 기준을 제시할 예정
- 최고 개발 책임자 Denis Hickey는 지난주 다보스에서 열린 네옴 회담 세션에서 자세한 내용을 공유하면서, 동 프로젝트의 비전은 도시 계획의 경계를 넓히기로 한 MBS로부터 기인한다고 언급함
- 더 라인의 마스터플랜은 길이 170km, 폭 1.2km에 불과한 고밀도의 지속 가능한 도시에 900만 명의 주민을 수용할 수 있도록 설계되었는데, Hickey는 더 라인이 도시개발의 패러다임 전환이라고 언급하며 더 라인은 전적으로 재생 에너지로 구동되어 자동차 없는 환경으로 구상되며, 생활력을 향상시킬 첨단 디지털 솔루션을 통합하고 있다고 강조하였는데, 이 디자인은 도시 생활과 자연을 통합하여 지속 가능한 도시를 위한 선례를 만들 전망임
- Hickey는 더 라인을 따라 100m마다 교통 및 인프라를 위한 대로 역할을 하는 주요 데크가 있으며, 수직 교통 시스템으로 손쉽게 이동할 수 있는 혁신적인 접근 방식을 도시 확산 한계에 대한

해결책으로 설명하면서 도시 생활을 위한 복잡하면서도 논리적인 프레임 워크를 제공할 것이라고 언급하였음

- 또한 현재 네옴 더 라인의 인프라 및 기반 구축에 집중하고 있으며, 수직 공사가 올해 시작될 예정이라고 언급하며 마스터 플랜 1단계에 대한 자세한 내용은 연중 내내 공유될 것이라고 덧붙임

○ **Shoaiba, Shuqaiq IPP 입찰 동향**<sup>(MEED 1.30)</sup>

- 기업들은 주재국의 Shoaiba와 Al-Shuqaiq IPP프로젝트 입찰을 대기중임
- SPPC는 MEED가 11월에 보고한 바와 같이 2,400MW Al-Rais IPP와 3,600MW Riyadh 16 IPP인 다음 가스 연료 IPP의 초기 거래 자문 입찰을 취소했는데, 업계 소식통은 MEED 측에게 SPPC가 Al-Rais와 Riyadh 16 발전소 조달 대신 Shoaiba와 Al-Shuqaiq에 두 개의 신규 가스 연료 발전소를 조달할 계획이라고 언급했음
- 업계 소식통에 따르면, 1월 현재 SPPC는 Shoaiba와 Al-Shuqaiq IPP에 대해 각각 2,600MW로 추정되는 두 발전소의 최종 용량을 결정할 거래 자문팀을 아직 임명하기 전이며, 이는 유틸리티 개발자 입찰이 2026년 이전에 준비되지 않을 가능성을 보인다고함
- 한 소식통은 MEED에 사우디의 전기 수요 증가와 공급에 대한 검토가 진행 중이며, 완료될 때까지 Shoaiba와 Al-Shuqaiq IPP에 대한 조달 절차를 시작하지 않을 수 있다고 언급한 바 있음

○ **NREP 6라운드 태양광 IPP 현장 방문 실시**<sup>(MEED 1.30)</sup>

- SPPC는 NREP 6라운드 4건의 태양광 IPP에 대한 PQ 통과 기업을 대상으로 현장 방문을 실시함
- NREP 6라운드로 추진하는 태양광 IPP 4건은 다음과 같음
  - Najran 태양광 IPP (Najran): 1,400MW
  - Samtah 태양광 IPP (Jizan): 600MW
  - Al-Darb 태양광 IPP (Jizan): 600MW
  - Al-Sufun 태양광 IPP (Hail): 400MW
- 1월 마지막 주에 대부분의 PQ 통과 기업들이 Najran과 Jizan 사이트를 방문한 것으로 알려진 바 있음
- Managing & Technical members 자격으로 PQ를 통과한 기업은

다음과 같은 16개사임

- Abu Dhabi Future Energy Company (UAE)
- Alfanar Company (로컬)
- EDF Renewables (프랑스)
- Kahrabel (프랑스)
- FAS Energy (로컬)
- Jinko Power (홍콩)
- 한국전력공사 (한국)
- Marubeni Corporation (일본)
- Nesma Renewable Energy (로컬)
- SPIC Hunaghe Hydropower Development (중국)
- Sumitomo Corporation (일본)
- TotalEnergies Renewables (프랑스)
- AlJomaih Energy & Water (로컬)
- Sembcorp Utilities (싱가포르)
- AlGihaz Holding Company (로컬)
- 한국서부발전 (한국)
- 추가로 Managing members 자격으로 PQ 통과한 5개사는 다음과 같음
  - Jera Nex (일본)
  - PowerChina
  - China Power Engineering Consulting Group International Engineering (중국)
  - 포스코 인터내셔널 (한국)
  - SEC (로컬)
- SPPC, 2GW BESS 프로젝트<sup>(MEED 2.3)</sup>
  - SPPC는 주재국의 BESS 프로젝트의 첫 번째 단계 개발을 위해 기업들을 초청하였는데, MEED에 따르면 입찰자 컨퍼런스가 2.17일에 예정되어 있고 이후 현장 방문이 이어질 것으로 보도하였음
  - 추가로 MEED는 4월까지 RFQ를 받고, 6.2일까지 RFP를 받을 것을 예상한다고 함
  - 동 프로젝트는 BOO 모델로 추진 예정이며 다음과 같은 구성임
    - Al-Muwyah bess ISP: 500MW (Mecca)

- Haden bess ISP: 500MW (Mecca)
- Al-Khushaybi bess ISP: 500MW (Qassim)
- Al-Kahafa bess ISP: 500MW (Hail)
- Managing & Technical members 자격으로 PQ를 통과한 기업은 다음과 같은 21개사임
  - Abu Dhabi Future Energy Company (UAE)
  - Abu Dhabi National Energy Company (UAE)
  - Acwa Power (로컬)
  - Akaysha Energy (호주)
  - China Energy Overseas Investment Company (중국 CEECOIC)
  - China Power Engineering Consulting Group International Engineering (중국)
  - China Southern Power Grid International Company (홍콩 CSGIHK)
  - Cox Energy (스페인)
  - EDF (프랑스)
  - Envision Energy (중국)
  - FRV-X Renewable (스페인)
  - International Power (프랑스)
  - Jera Nex (일본)
  - Jinko Power (홍콩)
  - 한국전력공사 (한국)
  - Marubeni Corporation (일본)
  - Pro-Power Investment (중국)
  - 삼성물산 (한국)
  - SPIC Huanghe Hydropower Development Company (중국)
  - TotalEnergies Renewables (프랑스)
  - X-Elio Energy
- Technical members 자격으로 PQ를 통과한 기업은 다음과 같은 12개사임
  - Al-Gihaz Holding Company (로컬)
  - Al-Jomaih Energy & Water Company (로컬)
  - Alfancar Company (로컬)
  - FAS Energy (로컬)

- GCL Intelligent Energy (중국)
  - Gulf Energy Development Public Company (태국)
  - Nesma Renewable Energy (로컬)
  - 포스코인터내셔널 (한국)
  - Power Construction Corporation of China (PowerChina)
  - Saudi Electricity Company (로컬)
  - Shell Overseas Investment (영국)
  - Sumitomo Corporation (일본)
- 낙찰자는 각 ISP를 개발 및 운영하기 위해 설립된 SPV의 지분 100%를 보유하며, SPV는 주요 구매자와 15년 저장 서비스 계약을 체결할 예정임