

인도네시아 인프라협력센터 주요 프로젝트 동향 보고 (5월 1주~5월 2주)

□ 정책 및 시장 동향

1. 프로젝트 정보

- [WTE] Danantara, 20개 시·군 대상 WtE 2단계 입찰 개시, 100개사 이상 투자자 참여¹⁾(Kontan, 4/21)
 - Danantara는 PT Danantara Investment Management(DIM)를 통해 폐기물 에너지화(WTE) 사업의 2단계 입찰을 개시. 해당 사업은 인니 전역 20개 시·군을 대상으로 추진 예정. Pandu Sjahrir Danantara Indonesia 최고투자책임자(CIO)는 4월 21일 식량조정부(Kemenko Pangan) 청사에서 2단계 입찰 절차가 이전 단계보다 더 신속하게 진행될 것이라고 언급. 세계은행(World Bank) 기준상 최대 45개월이 소요되는 절차를 Danantara가 1단계에서 4개월 만에 완료하였다고 설명
 - Pandu CIO에 따르면 현재까지 100개사 이상의 잠재 사업 참여자가 입찰 참여 의사를 표명하였으며, 입찰 공고는 금월 중 공식 발표 예정. 참여 관심은 국내 기업뿐 아니라 싱가포르, 일본, 한국, 유럽, 중국 등 해외에서도 확인
 - 1단계 사업과 관련하여 Zulkifli Hasan 식량조정부 장관은 앞서 2026년 3월 12일 1단계 사업지 4곳(Denpasar Raya, Bekasi, Bogor Raya, Yogyakarta)에 대해 Danantara를 통한 사업 계약이 체결되었으며, 6월 착공 예정이라고 발표. 1단계 사업은 2028년 초 완공을 목표로 하며, 일부 구간은 2027년 말부터 운영 개시 계획
- [철도인프라] 14,000km 철도망 확충에 약 639~697억 불 소요 전망²⁾(Bisnis, 4/22)
 - 인니 정부는 약 14,000km 규모의 철도망 확충을 추진하며, 소요

1) <https://nasional.kontan.co.id/news/danantara-buka-lelang-psel-tahap-kedua-di-20-kota-100-investor-mulai-antre>

2) https://ekonomi.bisnis.com/read/20260422/98/1968532/ahy-butuh-rp1200-triliun-untuk-bangun-14000-km-rel-kereta#goo_rewarded

투자 규모는 2045년까지 1,100~1,200조 루피아(약 639~697억 불) 수준으로 추산. Agus Harimurti Yudhoyono(AHY) 인프라·지역 개발조정부 장관은 4월 22일 자카르타에서 국가 철도망 구축에 필요한 대규모 투자가 경제 성장 및 지역 균형 발전 지원이라는 전략적 가치에 부합한다고 설명. AHY 장관은 동 사업이 국가예산 (APBN)만으로는 추진이 불가하며, PPP, 민간 투자 등을 통한 자금 조달을 추진할 방침이라고 설명

- 국영철도공사 PT Kereta Api Indonesia(KAI) 또한 금년 중 대규모 철도 재활성화 사업 개시 계획을 확인하였으며, 동 계획은 2030년 국가철도 종합계획(Ripnas) 문서에 이미 반영. 정부는 자바 지역 13개 노선의 재활성화를 목표로 하나, 국가 전체 목표 노선 길이는 10,524km 수준. 지역별 계획은 ▲수마트라: 현재 1,854.4km → 2,900km, ▲자바·마두라·발리: 현재 4,921km → 5,590km, ▲칼리만탄 1,200km, ▲술라웨시 734km, ▲파푸아 100km 수준으로 설정

○ [인프라] MRTJ, 중국 Shenzhen Metro Group과 TOD 개발 협력 MOU 체결³⁾(Bisnis, 4/24)

- MRTJ는 TOD 추진을 위해 중국 Shenzhen Metro Group과 양해각서 (MOU)를 체결. Tuhayat MRTJ 사장은 4월 24일 공식 발표를 통해 동 협력이 도시 통합 개발도 포함하며, MRTJ가 자카르타의 발전 패러다임을 차량 중심에서 대중교통 중심 도시로 전환하려는 노력에 전면 동참한다고 설명. MRTJ와 Shenzhen Metro Group 간 협력 규모는 공개되지 않았으며, 협력 기간은 향후 2년간 유지될 예정. TOD 개발 부지 또한 구체적으로 발표되지 않은 상태
- Pramono 주지사는 동 협력 계기에 운영 효율성이 우수한 Shenzhen 사례를 자카르타 도시 교통 발전의 참고 대상으로 삼고자 한다고 언급. Pramono 주지사는 Shenzhen Metro가 약 635km 노선에서 일일 약 1,300만 명을 수송하는 반면, MRT Jakarta는 현재 일일 약 12만 8천 명을 운송 중인 점을 양 도시 간 성과 격차로 부각. 자카르타 출입 인구가 일일 약 400만 명에 달

3) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20200424/98/1969153/mrt-ijaki-kerja-sama-pengembangan-tod-dengan-shenzhen-metro-group-china>

하는 가운데, MRT 및 TOD 구역 개발 가속화는 교통 혼잡 해소 및 광역 통합 지원을 위한 장기적 해결책으로 추진될 계획

○ [인프라] Mbay 댐 사업, 식량 자급 목표 달성 위해 추진 가속화⁴⁾
(Bisnis, 4/26)

- 인니 정부는 동누사탕가라(NTT) Nagekeo군 소재 Mbay 댐 건설 완료를 가속화하고 있으며, 이는 국가 식량 자급 목표 달성을 위한 조치. Dody Hanggodo 공공사업부 장관은 동 댐의 누적 공정률이 2026년 3월 31일 기준 92.12%에 도달하였으며, 현재 최종 마무리 단계에 진입하였다고 설명.
- 기술적으로 Mbay 댐은 5,174만m³의 저수 용량을 통해 인근 5,899ha 규모의 관개 부지에 용수를 공급하도록 설계. 관개 기능 외에도 동 댐은 초당 0.21m³의 원수 공급 및 초당 최대 283.33m³ 규모의 홍수 위험 저감 기능을 수행할 예정. 사업은 댐 건설, 진입 도로, 국도 이전, 운영·유지관리 시설 등 2개 주요 시공 패키지로 구성
- 공공사업부는 댐 운영의 최적화를 위한 지방 정부와의 집중 조정을 통해 단계적으로 토지 수용을 마무리하고 있으며, Dody 장관은 잔여 공정이 고품질 기준을 충족하여 NTT 지역 경제 성장 촉진에 기여하도록 추진할 방침을 강조.
- Mbay 댐 사업은 2021년부터 계약 기준 약 86백만불 (1.47tril IDR) 규모의 2개 패키지로 착수되었으며, 패키지 1은 PT Waskita Karya(Persero) Tbk-Bumi Indah(KSO) 컨소시엄, 패키지 2는 PT Brantas Abipraya가 시공. 동 댐의 침수 면적은 499.55ha이며, Aesesa강을 수원으로 하여 Mbay Kanan·Kiri 관개구역(DI) 최대 6,100ha 개발·확장에 활용될 예정

4) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20260426/45/1969344/pemerintah-kebut-proyek-bendungan-mbay-di-ntt-demi-swasembada-pangan>

2. 주요 기업 · 기관 동향

- [현지기관] 인니 재무부, PT SM · IIF 통한 인프라 투자 가속화 추진⁵⁾(Bisnis, 4/27)
 - 인니 정부는 재무부(Kemenkeu) 산하 특수목적법인(SMV)인 PT Sarana Multi Infrastruktur(SMI)와 PT Indonesia Infrastructure Finance(IIF)를 활용해 국가 인프라 개발을 가속화할 방침. 동 조치는 재정 여력이 제한된 상황에서도 물리적 인프라 개발의 흐름을 유지하기 위한 것으로, PT SMI는 정부 사업 중심의 개발금융기관(DFI), PT IIF는 사업성 및 수익성 있는 사업에서 민간 부문 참여 촉진 역할을 수행
 - Purbaya Yudhi Sadewa 재무부 장관은 자카르타 PT SMI 심포지엄에서 국가예산(APBN)이 모든 인프라 사업을 전 단계에 걸쳐 지원하기에는 한계가 있으며, 향후 인프라 개발은 SMV의 지원과 함께 민간 부문이 주도하는 혼합금융(blended finance) 방식으로 추진될 것이라고 발표
 - 이미 운영 중인 혼합금융 방식의 하나인 PPP는 APBN 투입 자본 대비 3~4배 규모의 민간자본 유치를 목표로 함. Purbaya 장관은 정부와 SMV가 산업단지 연결성, 수출 항만, 다운스트림 산업화에 필요한 에너지 공급 등 경제적 파급효과가 큰 사업에 자금 지원을 집중하며, 해당 사업이 국가 성장에 실질적 파급효과를 창출해야 한다고 강조. 또한 그는 정부 정책이 민간 부문 성장에 우호적인 생태계 조성을 지향하며, 재정 건전성을 유지한 가운데 높은 성장을 추구할 방침이라고 언급.
- [국부펀드] Danantara, 인나-싱가포르 약 300억 불 규모 태양광·송전망 사업 참여 검토⁶⁾(Bisnis, 4/30)
 - Danantara는 싱가포르와의 신재생에너지 사업 참여를 추진 중이며,

5) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20260427/45/1969409/mengukur-daya-gempur-smi-dan-iif-mengakselerasi-proyek-infrastruktur>

6) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20260430/44/1970390/daftar-13-proyek-hilirisasi-prabowo-rp116-triliun-mind-id-hingga-pindad-terlibat>

추정 투자 규모는 약 300억 불(518.7tril IDR). 동 사업은 대규모 태양광 패널 개발 및 인니-싱가포르 간 송전망 구축 중심으로 구성. Pandu Sjahrir Danantara 최고투자책임자(CIO)는 4월 24일(목) 자카르타 Fitch Ratings Annual Indonesia Conference에서 동 사업이 ASEAN 최대 규모 태양광 사업이 될 가능성이 있으며, Danantara가 송전망 구축에도 참여하는 한편 국내 전력 수요 지원에도 기여할 방침이라고 발표

- 다만 Pandu CIO는 기술 세부 사항 및 협력 구조가 아직 확정되지 않은 상태이며, 일부 민간 기업들이 이미 싱가포르 당국과 유사 사업에 대한 사전 합의를 체결한 상황이라고 설명. 동 사업은 앞서 Indonesia Sustainability Forum(ISF)에서 논의된 태양광 에너지 개발 약속의 연장선에 있으며, 청정 전력 수출 기회 외에도 인도네시아 국내 태양광 패널 제조 산업 육성 등 부가가치 창출 효과가 기대됨

사업	사업명	위치	주요 내용
사업 1	Pertamina Dumai 가솔린 정제시설	수마트라 Dumai	일일 6.2만 배럴 규모 가솔린 정제, 연간 200만 KL 수입 대체
사업 2	Pertamina Cilacap 가솔린 정제시설	자바 Cilacap	일일 6.2만 배럴 규모 가솔린 정제, 연간 200만 KL 수입 대체
사업 3	Pertamina Palaran BBM 저장 터미널	칼리만탄 Palaran	BBM 저장 터미널 (15.3만 KL), 국가 연료 용량 3.1% 증가
사업 4	Pertamina Biak BBM 저장 터미널	파푸아 Biak	BBM 저장 터미널 (15.3만 KL), 국가 연료 용량 3.1% 증가
사업 5	Pertamina Maumere BBM 저장 터미널	플로레스 Maumere	BBM 저장 터미널 (15.3만 KL), 국가 연료 용량 3.1% 증가
사업 6	Tanjung Enim 석탄→DME 처리시설	남수마트라 Tanjung Enim	MIND ID-Pertamina 공동, 연간 140만 t DME 생산, LPG 수입 대체
사업 7	Morowali 니켈 기반 스테인리스강 제조시설	슬라웨시 Morowali	Danantara-Krakatau Steel 공동, 연간 120만 t 스테인리스강 생산
사업 8	Cilegon 국내산 철광석 슬라브강 생산시설	반텐 Cilegon	Krakatau Steel, 연간 150만 t 슬라브강 생산
사업 9	Gresik 동·금 다운스트림 시설	동부자바 Gresik	MIND ID-Pindad 공동, Brass Mill-Brass Cups 생산, 연간 1만 t
사업 10	Karawang Buton Aspal 생산시설	서부자바 Karawang	Wijaya Karya-Jasa Marga 공동, Buton 섬 자원(1억 t 이상) 활용
사업 11	Sei Mangkei KEK 팜오일 가공시설	북수마트라 Sei Mangkei KEK	PT Perkebunan Nusantara, Oleofood-CBE/CBS-바이오디젤 생산
사업 12	Awaya 육두구→Oleoresin 가공시설	중부 말루쿠 Awaya	PT Perkebunan Nusantara, 연간 건조 2,560 t 처리
사업 13	통합 코코넛 가공시설	중부 말루쿠	PT Perkebunan Nusantara, MCT-코코넛 가루·활성탄 생산, 일일 30만 개

○ [해외정부] 러시아, EU 제재에도 인도네시아에 대한 석유·가스 공급 협력 의지 재확인⁷⁾(RRI, 5/5)

- 주인도네시아 러시아 대사 Sergei Tolchenov는 5월 4일 자카르타

7) <https://ni.co.id/en/international/239485/russia-reaffirms-energy-commitments-to-indonesia-besides-eu-sanctions>

에서 EU 제재 강화에도 불구하고 러시아가 기존 합의에 따라 인도네시아에 석유 및 가스를 공급할 준비가 되어 있다고 설명. Tolchenov 대사는 Prabowo 대통령 및 Bahlil Lahadalia 에너지광물 자원부 장관과 모스크바 측 인사 간 논의를 통해 다수의 합의가 도출되었으며 현재는 이행 단계에 있다고 설명.

- 2026년 4월 23일 발표된 EU의 최신 대(對)러시아 제재 조치에는 러시아 에너지 부문 36개 기관이 포함되었으며, 러시아 Murmansk 및 Tuapse 항구와 인도네시아 Karimun Oil Terminal은 제재 회피 의혹과 관련하여 명단에 등재됨
- Bahlil Lahadalia 에너지광물자원부 장관은 러시아산 원유 도입이 2026년 말까지 1억 5천만 배럴을 수입하는 광범위한 계획의 일환이라고 확인하였으며, 인도네시아 외교부 대변인 Vahd Nabyl A. Mulachela는 인니 정부가 공급 안정을 위해 미국과 러시아를 포함한 다수 파트너와 협력하고 있다고 밝힘

3. 정부 정책동향

○ 인도네시아, 에너지 기업 대상 내수 우선 공급 정책 시행⁸⁾(AIF 아세안 4/23)

- Djoko Siswanto 인도네시아 상류 석유·가스 규제 당국(SKK Migas) 의장은 2026년 4월 6일 에너지 기업들이 생산 물량을 내수 시장에 우선 판매하도록 요청하였다고 설명. 동 조치는 국내 석유·가스 공급 확보 및 에너지 수급 안정을 목적으로 추진
- 인도네시아 정부는 2026년 액화천연가스(LNG) 수출 승인을 발급하지 않기로 결정하였으며, 이미 계약된 물량에 한해서만 예외를 인정할 방침. 이는 내수 시장에 충분한 LNG 물량을 확보하기 위한 조치로, 정부는 일부 기업에 LNG 화물 인도 일정 재협상을 통해 납품 시기 연기를 요청한 상태
- 생산 현황 측면에서, 인도네시아 원유 생산량은 에너지광물자원부

8) <https://www.emerics.org/46/aif/issueDetail.es?mid=a3020000000&systemcode=03&brddsNo=395798>

(ESDM) 기준 2026년 4월 12일 현재 일일 57만 3,444배럴(BOPD) 수준으로 세계 약 25위권에 해당. LNG의 경우 에너지광물자원부 석유가스총국(Ditjen Migas) 2025년 성과보고서 기준 연간 생산량이 1,744만 톤이며, 2024년 LNG 수출 기준 세계 6위권 공급국으로 평가. 다만 국내 에너지 수요 증가로 인도네시아는 2024년부터 LNG 순수 입국으로 전환된 상태

- 물량 조정 현황과 관련하여, Siswanto 의장은 영국 석유기업 BP가 운영하는 Tangguh LNG 플랜트에서 생산되는 LNG 화물 9척 분량이 2026년 중 내수 구매자에게 전환되며, 해외 구매자 판매는 2027년으로 연기될 예정이라고 밝힘.
- 또한 정부는 2026년 Bontang LNG 플랜트에서 추가 LNG 화물 확보를 예상하고 있으며, 해당 물량은 이탈리아 석유기업 Eni가 운영하는 가스전 생산분으로 충당될 예정. Siswanto 의장은 인니 원유 생산량의 약 98%가 국내 정유시설에서 처리되며, 해당 비중은 전년 대비 증가하였다고 언급

○ 인도네시아 OECD 가입 심사 7월 개시 예정⁹⁾(AIF 아세안 4/23)

- Airlangga Hartarto 경제조정부 장관은 4월 21일 자카르타 국가 세미나에서 경제협력개발기구(OECD) 가입 심사가 2026년 7월 개시될 예정이라고 발표. 인도네시아는 2023년 OECD 가입 의사를 공식 표명한 이후 2024년 가입 로드맵을 수렴하였으며, 2025년 6월에는 자국 규정과 OECD 기준 간 정합성 평가를 담은 예비 검토 보고서를 제출하는 등 가입 절차를 추진 중.
- Mathias Cormann OECD 사무총장은 인도네시아의 가입 절차가 무역·투자·혁신 등 다방면에 걸쳐 25개 기술위원회의 포괄적 심사를 수반하며, 동 과정이 규제 개선과 시장 경쟁 강화를 유도하여 인도네시아의 경제 개혁 및 기업 환경 구축에 기여할 것이라고 평가

9) <https://www.emerics.org/46/aif/newsBriefDetails?mid=a3010000000&systemcode=03&brdclsNb=39600>

- 한편 인도네시아 경제조정부와 인도네시아 상공회의소(KADIN)는 동 세미나에서 OECD 민간 부문 참여 안내서(OECD Private Sector Playbook)를 공동 출시. 해당 안내서는 인도네시아의 OECD 가입 과정 전반에서 민간 부문의 주도적 참여 방향을 안내하는 지침서 역할을 수행할 예정

○ **Bahlil 에너지광물자원부 장관, 4월 29일 다수 다운스트림 사업 착공 예정 발표¹⁰⁾**
(Bisnis, 4/28)

- Bahlil Lahadalia 에너지광물자원부(ESDM) 장관은 정부가 4월 29일 다수의 다운스트림 사업 착공을 진행할 예정이라고 밝힘. 다만 구체적 사업 종류 및 위치는 공개하지 않음. 본 발표에 앞서 4월 23일 Prabowo 대통령은 Bogor에서 Rosan Roeslani Danantara CEO와 회동하여 다운스트림 사업 추진 현황을 점검
- Teddy Indra Wijaya 내각비서실장에 따르면 다음 단계 다운스트림 사업이 13개 지역에 곧 추진될 예정이며, Prabowo 대통령은 다운스트림 사업이 에너지·광물 부문을 넘어 농업 부문까지 확대되어야 한다는 방향을 제시.
- 또한 Prabowo 대통령은 다운스트림 가속화와 함께 Danantara 우선 사업 강화 방안도 지시하였으며, Rosan CEO는 동 정책이 인니 투자의 부가가치 증대, 일자리 창출 확대, 국가 산업 경쟁력 제고 효과를 가져올 것으로 기대된다고 언급

○ **Prabowo 대통령, 자바 1,800개 철도 건널목 정비에 약 2억불 투입 발표¹¹⁾**(Bisnis, 4/28)

- Prabowo 대통령은 4월 28일(화) Bekasi시 Chasbullah Abdulmadjid 종합병원(RSUD)에서 정부가 자바 지역 1,800개 철도 평면 건널목 정비를 위해 약 2억불 (4tril IDR)를 투입할 예정이라고 발표. 동 발표는 4월 27일 밤 Bekasi Timur 역 인근에서 발생한 KA Argo Bromo Anggrek-KRL Cikarang Line 열차 충돌 사고(사망 14명,

10) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20260428/44/1969936/bocoran-bahlil-sejumlah-proyek-hilirisasi-groundbreaking-besok-29-april>

11) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20260428/45/1969806/atas-pelintasan-sebidang-prabowo-bakal-bangun-flyover-rp4-triliun-d-1800-titik>

부상 84명) 후 피해자 위문 직후 이루어짐. 정비 방식은 감시초소 설치 또는 고가도로(flyover) 건설 두 가지 방안으로 추진되며, 사업 시행 주체는 추후 지정 예정. 특히 Bekasi 지역의 경우 Prabowo 대통령은 Bekasi시 정부의 고가도로 건설 요청을 승인하였으며, 대통령 직속 지원(Bantuan Presiden) 방식으로 즉시 추진할 계획

○ AHY 인프라조정장관, 자바 북부 해안 지역 보호를 위한 Giant Sea Wall 건설 시급 강조¹²⁾(Bisnis, 5/4)

- Agus Harimurti Yudhoyono(AHY) 인프라·지역개발조정부 장관은 5월 4일 자카르타 Pantura¹³⁾(자바 북부 해안) 통합 인프라 보호 착수 회의 에서 Pantura 지역의 국가 GDP 기여도가 3,679억불 (약 6,396tril IDR, 국가 GDP의 27%) 수준에 달하므로, 동 지역 경제 자산 보호를 위한 Giant Sea Wall(거대 방조제, GSW) 건설이 필수적이라고 강조. Pantura 지역은 현재 지반 침하가 진행 중이며 해일 위험이 상존하는 상황
- AHY 장관은 거대방주제가 5개 주, 20개 군, 5개 시(서부 Tangerang/Banten ~ 동부 Gresik/Jawa Timur)에 걸쳐 건설될 예정이며, 동 지역 주민 5,500만 명 거주지 보호 차원에서도 사업 추진이 시급하다고 언급.
- 앞서 Prabowo 대통령은 2025년 6월 12일 ICI(국제 인프라 컨퍼런스) 에서 Banten ~ Gresik 약 500km 구간 GSW 건설에 약 800억불 소요가 예상된다고 발표. Prabowo 대통령은 자바 산업 거점의 60%가 Pantura 인근에 위치하며, 해수면이 연간 5cm 상승하고 있어 5천만 명 거주지 보호 차원에서 동 사업이 시급하다고 언급한 바 있음

12) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20260504/45/1971114/ahy-ri-terancam-rugi-rp6396-triliun-jika-giant-sea-wall-tak-dibangun>

13) Pantura = Pantai Utara Jawa (자바 북부 해안)

○ 자카르타 주정부, Danantara와 폐기물 발전소 2기 건설 협력 추진¹⁴⁾
(CNN Indonesia, 5/4)

- 자카르타 주정부는 수도의 폐기물 문제 해결을 위해 Danantara와 신규 폐기물 발전소 2기 건설 협력 계약을 체결. Pramono Anung 자카르타 주지사는 5월 4일 자카르타 시청에서 본 협력 계약 대상 부지가 Bantargebang과 Kamal Muara 2개소라고 설명. Pramono 주지사는 본 협력을 통해 Sunter 부지를 포함하여 자카르타 전역에 총 3기의 폐기물 발전소가 운영될 예정이며, 이와 별도로 Rorotan RDF(Refuse Derived Fuel) 시설은 이미 가동 중이라고 언급
- 폐기물 처리 효율 제고를 위해 자카르타 주정부는 주민 자율적 분리수거 유도를 위한 별도 규정을 마련하였으며, Pramono 주지사는 분리수거 절차 관련 주지사 지시(Instruksi Gubernur)에 서명하였고 환경부와 협력하여 자카르타 폐기물 분리수거를 공식 선언할 예정. 동 정책은 Rorotan, Cilincing 등 일부 지역에서 시범 운영된 바 있으며, Pramono 주지사는 향후 자카르타 모든 행정시로 분리수거 운동이 확대되기를 기대한다고 언급

14) <https://www.emerics.org/446/aif/newsBriefDetail.es?mid=a3010000000&systemcode=03&brdtsNb=396030>

4. 녹색산업 동향

○ 인니 동남아 탄소 거래 허브 도약, 법적·재정적 지원 강화 필요¹⁵⁾(Bisnis, 5/3)

- Bisman Bhaktiar 에너지·광업법 연구소(Pushep) 사무총장은 5월 3일 CCUS¹⁶⁾ 사업에 대한 법적 확실성 확보 및 사업 자금 지원 강화가 인니의 역내(동남아) 탄소 거래 허브 도약을 견인할 수 있다고 발표. Bisman은 정부가 사업 경제성 격차 해소를 위해 세제 인센티브, 사업 자금 지원 등 정책 개입을 강화함으로써 사업 초기 단계에서의 투자자 매력도를 제고할 필요가 있다고 강조
- 규제 측면에서는 정부가 에너지광물자원부 장관령을 통해 관련 규제를 발령하였으나, CCUS 산업의 종합적 발전을 뒷받침하기에는 충분하지 않다고 평가하며, 상위 법령 및 분야 간 (cross-sector) 규제 체계가 필요하다고 언급. 또한, 책임, 인허가, 거버넌스, 탄소 거래 등 다양한 측면을 포괄하는 종합 규제를 통해 법적 틀을 강화할 수 있으며, 동 규제는 RUU Migas(석유 가스법 개정안) 논의를 통한 입법 차원의 제도화도 가능하다고 제안

○ PLN, 1,225MW 규모 Mentari Nusantara I 태양광 발전 프로젝트, GIGA ONE 통합 조달 방식으로 추진¹⁷⁾(PLN, 5/1)

- 인니 국영 전력공사 PT PLN은 2060년 또는 그 이전 NZE (Net Zero Emission) 목표 달성을 지원하기 위해 총 1,225MW 규모의 Mentari Nusantara I 태양광 발전 프로젝트를 GIGA ONE 방식으로 추진하며, 공식 입찰 절차는 2026년 4월 30일 개시됨. GIGA ONE은 PLN이 대규모 신재생에너지 발전 프로젝트 조달을 위해 도입한 통합 조달 방식으로, 다수의 개별 프로젝트를 하나의 전략 패키지로 묶어 발주하는 번들링(bundling) 방식이 핵심. PLN의 Darmawan Prasodjo 사장은 이를 통해 사업의 금융조달 가능성 제고, 사업 확실성 강화, 조달 및 건설 과정의 효율성 향상이 가능해진다고

15) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20260503/44/1970968/ri-butuh-dukungan-pembiayaan-untuk-jadi-pusat-perdagangan-karbon-regional>

16) CCUS = Carbon Capture, Utilization, and Storage (탄소 포집·활용·저장)

17) <https://web.pln.co.id/media/siaran-pers/2026/05/plts-mentari-nusantara-giga-one-pln>

설명

- PLN 프로젝트관리 · 신재생에너지 담당이사 Suroso Isnandar는 본 프로젝트가 Prabowo 대통령이 제시한 100GW 규모 태양광 발전 구축 목표를 지원하는 핵심 선도 사업이라고 설명. 권역별 용량은 Sumatra 35MW, Kalimantan 340MW, Jawa 600MW, Sulawesi 50MW, Nusa Tenggara Barat 80MW, Maluku 및 Papua 120MW이며, 전체 프로젝트의 상업운전개시(COD) 목표 시점은 2029년임. GIGA ONE 방식은 향후 수력, 풍력, 배터리에너지저장시스템(BESS) 개발에도 확대 적용될 예정

○ 신수도 관련 현지 언론보도 종합

- Prabowo 대통령, 신수도 입법 · 사법 구역 건물 설계안 승인¹⁸⁾(Bisnis, 4/23)
 - Prabowo 대통령은 신수도 내 입법 · 사법 구역 건설 설계안을 공식 승인하며, 해당 구역을 인니 정치 수도 중심 기능으로 강화. Basuki Hadimuljono 신수도청 청장은 4월 23일 서면 발표를 통해 Prabowo 대통령이 지난주 해당 설계안에 서명하였다고 설명. 동 사업은 2025년 말 이미 계약이 체결된 사업으로, 제도적 특성을 강화하라는 대통령 지시에 따라 2026년 초 설계 조정이 이루어졌음
 - Basuki 청장은 입법 · 사법 구역 시설 건설을 2027년 중 완공하는 것을 목표로 하되, 늦어도 2028년 상반기까지 완공을 추진한다고 언급. Prabowo 대통령은 국가 주요 의사결정이 이루어지는 장소로서의 상징성을 반영하기 위해 건물 건축 철학이 단정하고 직선적이며 권위 있는 형태로 구현되어야 함을 강조
 - Ahmad Muzani 국민협의회(MPR RI) 의장은 입법 건물 단지의 위치가 고지대 지형을 활용한 전략적 위치에 조성될 예정이라고 밝힘. 해당 단지는 대통령궁(Istana) 좌측에 위치하며, 정부핵심업무지구(KIPP) 내 다른 정부 건물들보다 높은 위치에 배치.

18) <https://ekonomi.bisnis.com/read/20260423/45/1968772/tok-prabowo-restui-dessain-gedung-legislatif-dan-yudikatif-di-iln>

이외에도 VVIP 공항, 부통령 관저, 국립 모스크(Masjid Negara) 등 신수도 운영 지원을 위한 기타 인프라 건설이 지속적으로 추진되고 있음

- 신수도청, 신규 PKS 1건 및 PKS 부속서 2건 체결, 민간 투자 확대¹⁹⁾
(Radarmedia, 4/29)

- 신수도청은 4월 27일 신수도 내 신수도청 관리 부지(Aset Dalam Penguasaan, ADP) 배정을 위한 신규 협력 계약(PKS) 1건과 PKS 부속서 2건을 체결. Basuki Hadimuljono 신수도청 청장이 직접 서명한 신규 PKS는 순수 민간 투자자인 PT Kusuma Putra Alam과의 계약으로, 쇼핑몰·아파트·사무실·슈퍼마켓 복합 개발 사업 추진을 내용으로 함.
- 이 외 2건의 PKS 부속서는 PT Berkas Kalimantan Abadi 및 PT Puri Persada Lampung과 체결되었으며, 이는 관련 법령상 토지 권리에 대한 규제 조정 차원에서 이루어짐. Basuki 청장은 이번 서명이 투자자들에 대한 법적 확실성 및 사업 편의성 보장 차원이라고 설명
- 앞서 2026년 3월 16일 신수도청은 정부핵심업무지구(KIPP) 내 주거 생태계 및 경제 활동 강화를 위해 PT Hauptstadt Indonesia Borneo, PT Starbright International Investment, PT Oceans Resto Nusantara와 신규 PKS 3건(약 1.3tril IDR)을 체결한 바 있으며, PT Balikpapan Ready Mix 및 PT Citadel Group Indonesia와는 헌법재판소 판결 제185/PUU-XXII/2024호 후속 조치로 PKS 부속서 2건을 체결

19) <https://radarmedia.id/klim-investasi-terus-tumbuh-otorita-teken-1-pks-swasta-muni/>

□ 중점 프로젝트 동향

① BSD신도시 주거단지

< 사업 개요 >

- (협 력 사) 시나르마스 랜드 (Sinarmas Land, SML)
- (참여기업) 대우건설, 대한주택협회 회원사 JV
- (사 업 비) 미정
- (사업내용) 한국테마 적용 주거단지 (빌라 및 샵하우스) 건설, 분양
- (추진현황) 대우건설-SML MOU 체결('24.9.2), 1차(~'25.8) 및 2차 연장(~'26.2.15) - 토지가 협상, 자체 FS 완 - 최종 FS 완료단계
- ('26년 센터목표) 투자 의결 ('26 중순) / 년내 분양 개시

○ (주요동향) FS 최종보고회 시행 / 투자심의 준비

② 오리고 정수장 인수 및 운영 개선 (신규)

< 사업 개요 >

- (매 각 사) PT PP (국영 건설공기업)
- (참여기업) 수자원공사 (잠정)
- (인 수 가) 미정
- (사업내용) 기 운영중인 6개 정수장 인수, 재무구조·설비 개선 후 운영수익 극대화
- (추진현황) '25上 매각입찰 실패 - '25.6월 인수 단독협상 - '25.7 Non-binding Offer 제출 - '26上 FS·DD 비용부담방안 마련중
- ('26년 센터목표) FS 및 DD 결과 검토 및 투자심의 부의여부 결정

○ (주요동향) FS·DD 비용분담방안 협의중

③ 란닥 우드펠릿 생산설비 건설·운영 (신규)

< 사업 개요 >

- (원개발자) Innovative Energy Solution (IES)
- (참여기업) 남동발전 (Offtake 예정), EPC 미정
- (사 업 비) 미정
- (사업내용) 우드펠릿 생산설비 건설·운영, 남동발전 등에 장기 공급
- (추진현황) 조림지 토지용도 허가 취득 ('23.5) - 원개발사 IES (싱가포르) 설립 ('24.10) - 인니 자회사 설립 ('25.1) - KIND 사전검토위 통과 (사업개발비 및 MOU 체결 승인) ('26.3)
- ('26년 센터목표) 사업개발비 투입, FS 검토 및 실사 / 결과에 따라 투자의결

○ (주요동향) 원개발사, 출장계획 및 일정수립중

④ 수방 전기차 특화 산업단지

< 사업 개요 >

- (협 력 사) 현지 디벨로퍼/토지주
- (참여기업) GS건설 및 중국계 기업 참여 검토중
- (사 업 비) 미정
- (사업내용) 수방 지역내 산업단지를 단계별 조성, 분양 통해 Exit
- (추진현황) `25.2 전반적 협력 MOU 체결 - `25.10월 GS 사전사업심의 통과, DD비용 승인
- `25.12 정부에 의한 사업순연 - GS 자체 DD 진행중
- ('26년 센터목표) DD 완료 및 투자 의결 (4분기)

○ (주요동향) GS건설 자체DD 시행중 / 현지파트너 토지 실사중

⑤ 까얀1 수력발전 (신규)

< 사업 개요 >

- (발 주 처) 인니전력공사(PLN)
- (참 여 사) 원개발사(KHE), 삼성물산, 수자원공사(예정), 스미토모상사(미정) 등
- (사 업 비) 약 27억불 (EPC 약 15억불)
- (사업내용) 900MW 수력발전 댐 건설후 30년간 운영, 전력판매 수익창출
- (추진현황) 원개발사 제반 인허가 취득 (~`20) - 중기전력계획(RUPTL) 동사업 포함
(`25.5) - 삼성물산-KHE JV DPT 등록 (`25.12) - `26.3 KIND FS 신청
- ('26년 센터목표) FS 지원대상 선정 완료 / FS 수행

○ (주요동향) KIND 지원 FS 용역발주 준비

⑥ 자카르타 데이터센터 (투자의결 完)

< 사업 개요 >

- (사 업 주) SM플러스 (시나르마스그룹 계열사) - 한투그룹, KIND, S펀드 출자 싱가포르 SPC
- (참여기업) LG CNS (현지법인 통해 장비공급·설치, 운영, 직접사용 및 재판매)
- (사 업 비) 2.9억불
- (사업내용) 자카르타 시내 수전 30MW, IT Load 18MW 데이터센터 건설, 운영, 매각
- (추진현황) 본사 투자의결(`25.9.15) / 현재 공사중 / 대출약정 체결 (`26.1.15)
- ('26년 센터목표) 금융종결 / 프로젝트운영실 이관 / 후속안건 발굴

○ (주요동향) Topping off ceremony 개최예정 / 임차협상 계속

2 협력센터 운영 보고

- 주요기업, 기관 면담 ('26. 5월 1~2주차)
 - 네트워킹 4건 : 자바베카, 대우건설 · 건설공제조합, SG코퍼레이션, 교민 기업 · 경제인문사회연구회
 - 사업개발 11건 : 삼성물산, 유신 · 시나르마스랜드, ST그룹, Muns, 한투리얼에셋자산운용, 삼성물산 · 철도공단 · Hutama Karya, 철도공단 · 대우건설, 자바베카, 대우건설 · 시나르마스랜드, 남동발전
 - 대관업무 4건 : 주인니대사관 · 경제인문사회연구회, 주인니대사관 · 대우건설, 주인니대사관 · 자카르타 데이터센터 준공식, 주인니대사관 · GS건설 현장방문, 주아세안대표부, 기후부 · 환경산업기술원